

Idrottens samfällighetsförening, Nässjö

Ett område att bo och trivas i, med närhet till affärer, skola, idrottsplats och vacker natur. Föreningen omfattar 42 fastigheter som har del i Idrottens samfällighetsförening.



Vår styrelse består av 5 personer samt 2 suppleanter.

STYRELSE 2023

Tommy Lundberg, ordförande 070-3401950

Christer Nyhlén, sekreterare 070-3465251

Bo Schöier, kassör 070-5420460

Ledamöter

Mikael Lavett 070-2713464

Vakant

Suppleanter

Katarina Lundberg 070-2842975

Anders Karlsson 073-4197721

Stadgarna finns på vår hemsida, www.idrotten.org



Föreningen förvaltar:

Grönområden med ev. lekutrustning
Kulvertar med värme och VA-ledningar
Asfalt på tvärgator
Ansvar för snöröjning
Panncentral med tvättstuga och mangel
Samlingslokal med inventarier
Mindre maskinpark

Ni som fastighetsägare ansvarar själv för er fastighet.

Månadsavgiften till föreningen ska vara inbetald på föreningens konto senast dagen före den 1:a i varje månad.

Avräkning betr. kall-vatten sker årsvis i efterskott.

Om du genom **till- eller ombyggnad** utökar uppvärmningsytan via fjärrvärmens ska detta anmälas till styrelsen.

Tänk på att fasaden är det första som syns på fastigheten.

Har du **häck eller staket** mot gemensamhetsområdet ska dessa hållas rena från ogräs och skräp.

Ni ansvarar för att gräset är klippt, ca 1 meter utanför er tomtgräns, för att underlätta för föreningens maskingräsklippare.

Visa hänsyn till dina grannar så skapar vi tillsammans en trivsamt miljö.

Vid försäljning av fastigheten meddelas sekreteraren i styrelsen om namn på ny ägare.

Skadedjursförsäkring har föreningen tecknat genom Anticimex med möjlighet att användas av samtliga medlemmar.

Föreningen har gruppavtal med Telia via fiber som omfattar Bredband och TV.

I vilken utsträckning man vill använda dessa möjligheter är upp till varje fastighetsägare.

I det gemensamma TV utbudet, som ingår i avgiften till föreningen finns: TV 1, TV2, TV3, TV4, TV5 Kanal 5, TV6, Sjuan, TV8, Kanal 9, TV10, Kanal 11, TV12, SVT 24, TV4 Film, Barnkanalen, Kunskapskanalen, Sportkanalen och Axess.

Utbudet kan variera något.

I pannrumfastigheten finns en **gemensam tvättstuga** som kan utnyttjas av medlemmarna.

Teckningslista finns i tvättstugan.

I samma fastighet finns en **samlingslokal** som kan bokas av medlemmarna genom, Mikael Lavett 070-2713464, försorg.

De som utnyttjar parkeringen ska hålla den ren från skräp m.m.

Långtidsparkering är inte tillåtet. Med långtidsparkering menas parkering mer än 24 timmar på vardagar. 24-timmars regel ska gälla, med undantag av enstaka ökat utnyttjande. Max några veckor vid några tillfällen under året.

Vi hälsar nyinflyttade fastighetsägare välkomna och hoppas att Ni ska trivas i vårt område!

/ Styrelsen